

Chata 2+kk (508m2), Mariánské Lázně - Ušovice, okr. Tachov

Za Školou, 35301, Mariánské Lázně



3 120 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Martin Seidl

Tel.: 734319301

GSM: 734319301

E-mail:

seidl@instinkt-reality.cz

Zastavěná plocha:	18 m ²	Užitná plocha:	36 m ²
Plocha parcely:	508 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dřevěnou slunnou chatu s betonovými základy o dispozici 2+kk Mariánských Lázních - Ušovice. Chata o zastavěné ploše 18m2 stojící na vlastním pozemku o celkové velikosti 508m2.

v 1.NP chaty se nachází obývací pokoj s kuchyňkou a v 2. NP ložnice s balkonem. Pozemek je dle ÚP určený jako Území čistého bydlení. Lze tedy na pozemku postavit rodinný dům. IS.: voda – obecní, el. 230/400V, obecní kanalizace a plynofikace na hranici pozemku. K chatě/pozemku přístup po obecní asfaltové komunikaci. V případě zájmu je možnost přikoupení vedlejšího pozemku ve vlastnictví Města Mariánské Lázně o výměře 1468 m² – zahrada. V dochozí vzdálenosti se nachází lesy a také kompletní občanská vybavenost. Koupě nemovitosti je možno financovat hypotéčním úvěrem, který Vám zdarma zprostředkujeme. Doporučujeme!