

RD 4+2, (240 m2), Bratronice, okres Kladno

Bratronice

**6 250 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Robert Čep**Tel.:** 605264957**GSM:** 605264957**E-mail:**cep@instinkt-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	1257 m ²
Doprava:	autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavení, které kdysi bývalo součástí Mosteckého mlýna. Původní hostinec, pak koloniál, dnes objekt k bydlení, stojí na zvýšeném břehu potoka Loděnice, kde stával kamenný most, podle kterého dostal mlýn název Mostecký. Předsíň domu slouží jako kuchyň se vstupem do podkroví, kde jsou vybudovány dva samostatné apartmány. Dále je v přízemí původní sál, toaleta, koupelna. Oddělená vlastním vchodem ze dvora je letní kuchyň se skladem. Stavení je vytápěno kamny na tuhá paliva, akumulací kamny a přímotopy. Přímo u domu je autobusová zastávka trasy Běleč - Praha, Hradčanská. Ukazatel energetické náročnosti: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.