

3+kk (64m2), Plzeň-Čechova ul.

Čechova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



5 649 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kratochvíl

Tel.: 734319302

GSM: 734319302

E-mail:

kratochvil@instinkt-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku rozdělenou na 2 samostatné byty 2+kk a 1+kk v osobním vlastnictví v Plzni, Čechově ul. o výměře celkové 64m2. Jednotka se nachází v 1. patře cihlového domu. Byty jsou po kompletní rekonstrukci. V okolí veškerá občanská vybavenost. Velmi zajímavá investiční nabídka. Byty jsou v současné době pronajaty dlouhodobým platícím nájemníkem s celkovým měsíčním nájemným 17.800,-Kč (lze navýšit) + zálohy na služby a energie. K bytové jednotce náleží prostorný sklep. Fond oprav 2.333,-Kč. Vřele doporučujeme!