

Prodej bytu 4+1, 76 m², Litvínov

43542, Litvínov

**Neuvedeno**
za nemovitostcena včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Slončíková Jitka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: U této příležitosti bychom Vám rádi představili prostorný byt 4+1 o celkové užitné ploše 76 m², umístěný v lokalitě Janov u Litvínova, v klidné části obce s výhledem na okolní přírodu a s bezprostřední blízkostí lesa. Byt se nachází ve 4. podlaží panelového domu s celkem sedmi nadzemními podlažími a jedním podzemním. Dobrý stav celé nemovitosti doplňuje řada unikátních prvků - byt nabízí 2 komory pro extra úložný prostor, což ne každý byt může nabídnout. Dále uchvacuje lodžii, která se rozprostírá přes dvě místnosti, nabízí tak ideální prostor pro relaxaci s krásným výhledem. Důležitá je i dobrá dostupnost městské hromadné dopravy a nepřehlédnutelné jsou rovněž výhody, jako například škola a školka přímo v místě, které ocení zejména rodiny s dětmi. Nemovitost je ihned k dispozici. Nečekejte a pojdte objevit potenciál tohoto bydlení, které kombinuje klid a pohodu s praktickým přístupem k veškerému vybavení a službám. Těšíme se na Váš zájem!