

Prodej, Rodinné domy, 94 m2 - Zlín

Podvesná XIV, Zlín

**7 290 000 Kč**

za nemovitost

vč. DPH, vč. provize,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Ing. Martin Souček**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	94 m ²	Plocha parcely:	190 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám atraktivní nabídku v podobě kompletně zrekonstruovaného Baťovského půldomku o dispozici 4+kk se zahradou, ve Zlíně na Podvesné.

Domek je po kompletní rekonstrukci a náleží k němu zaužívaný pozemek v podobě zahrady o výměře 71 m² a soukromé parkování.

V přízemí naleznete zádveří, ze kterého se vstupuje do první ložnice, koupelny, samostatné toalety, sklepa a do kuchyně. Kuchyně a jídelna je součástí prostorného obývacího pokoje. Z obývacího pokoje se dostanete do 2.NP kde naleznete dva neprůchozí pokoje, z nichž jeden má svoji oddělenou toaletu.

Domek je částečně podsklepen. Sklep nabízí velké množství prostoru k uskladnění věcí. Topení je zajištěno plynovým

kotlem.

Lokalita je bezproblémová s vynikající dostupností k veřejné dopravě, obchodům a školám. Ideální pro ty, kteří ocení klidné bydlení v blízkosti veškeré infrastruktury.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete tuto nemovitost projít již nyní.

Pro více informací se na mě neváhejte obrátit a domluvte si osobní prohlídku. Rád Vám zodpovím všechny dotazy a těším se na případnou spolupráci s Vámi.

Ing. Martin Souček, Váš realitní makléř za Explicit Reality.