

Prodej, domy/rodinný, 191 m², Vlčnovská 714, Chrudim II, 53701 Chrudim, Chrudim [ID 58692]

Vlčnovská, Chrudim



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	191 m ²
Plocha parcely:	325 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům na klidném místě, ale přesto chcete bydlet ve městě a mít vše po ruce?

Pak by Vás mohl zaujmout tento velký řadový rodinný dům, určený k rekonstrukci. Má malou zahradu, kde Vás uhrane to ticho. Posedět s přáteli pak budete moci na prostorné terase.

Celý suterén je podsklepený a kromě garáže tu najdete i spoustu menších místností využitelných jako dílna, sklep nebo třeba i domácí wellness. Ve fotkách najdete půdorysy všech 3 podlaží (suterén i první a druhé patro), aby jste si dokázali udělat představu o aktuálním uspořádání.

Na tento dům můžete využít dotační program "oprav dům po babičce" v rámci kterého Vám stát přispěje až 1 milion korun. Díky tomu byste pak měli možnost využít úvěr na rekonstrukci, který by měl úrokovou sazbu 3,49 % p.a. Na rekonstrukci máme zároveň připravenou stavební firmu, která by ji mohla provést komplet na klíč, nebo dle dohody.

K tomuto domu pro Vás pak máme připravenou technickou zprávu, aby jste věděli, že Vás tam do budoucna nic nepřekvapí.

Na osobní prohlídky se budu těšit. Petr Hromádko