



Ochodek Estates s.r.o.

**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **24-02-011**

## Slatinice, zahrada 2213m2

Slatinice



**190 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Miroslav Němeček**

**Tel.:** +420 774 214 922

**GSM:** +420732985403

**E-mail:**

[miroslav.nemecek@ochodekestates.cz](mailto:miroslav.nemecek@ochodekestates.cz)

**Celková plocha:** 2 213 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jste dobrodruh? Tak to pro vás máme perfektní pozemek!

Milujete klid okolní přírody? Polní cesta kolem pole vás zavede k tomuto úžasnému místu nad obcí Slatinice.

Pozemek je orientován na jihozápadní stranu, má výměru 2213 m<sup>2</sup>, délka 138 m a šířka 17 m.

Na pozemku zatím nejsou žádné sítě. V létě se zde bude hloubit studna. Jakmile bude započatá realizace vrtu, navýší se cena o třetinu tohoto projektu. (bude rozpočítáno mezi jednotlivé pozemky, s věcným břemenem.) zároveň je tu možnost mít malý sklad pro technické zázemí, kde si v případě zapojení soláru a baterie můžete po práci na zahradě uvařit kafe a kochat se okolní přírodou. Prostě je to pozemek vhodný pro toho, kdo si chce pěstovat zeleninu v biokvalitě, případně by si tu chtěl postavit maringotku nebo jiné mobilní pojízdné zařízení.

Máte chuť vrátit této zahradě život, vysázet ovocné stromy a udělat si kousek zelené oázy, kde si odpočínáte od ruchu města?

Zavolejte mi pro bližší informace a domluvíme se na prohlídku.

Zprostředkovatelský poplatek 30.000Kč+DPH

Podívejte se do mojí nabídky, najdete tam tento pozemek v souboru celkem 8100m<sup>2</sup> za cenu 570.000Kč+provize