

Pronájem byt 3+1, 73m² | Středočeský kraj, Kladno, Kročehlavy, Anglická 2530, 27201

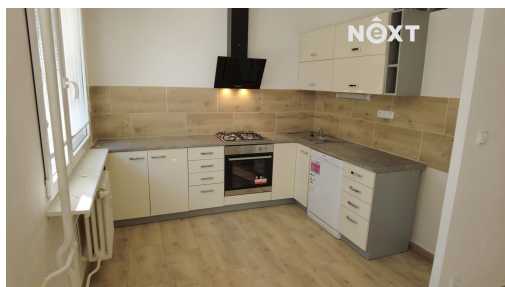
Anglická, 27201, Kladno



15 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky



Vyřizuje

Daniel Šilhán

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 3+1 (73 m²), se dvěma ložnicemi (16 m²) v 3. patře panelového domu, ul. Anglická, Kladno - Kročehlavy. V bytě kuchyňská linka včetně sporáku, digestoře a lednice, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, samostatné WC. Dům s novými rozvody a fasádou je ve velmi žádané lokalitě. Vytápění bytu dálkové, v domě umístěn také výtah. K bytu náleží kumbál v patře a sklepní kóje v suterénu domu. V dostupnosti veškerá občanská vybavenost, obchodní centra, poliklinika, restaurace, služby, vlaková i autobusová doprava. Nájemné 15.000 Kč + zálohy za služby a energie pro 3 osoby 6.644 Kč, každá další osoba + 500 Kč. Majitel bytu preferuje 2-4 osoby bez možnosti přihlášení k trvalému bydlení a bez zvířat. Byt je nabízen částečně vybavený, k nastěhování od 1. 5. 2024 nebo dle dohody. Kauce 15.000 Kč, provize 18.150. Prohlídky možné po domluvě s makléřem, vřele doporučuji. PENB nebyl předložen, proto je nemovitost zařazena do skupiny G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104670.