

**Prodej RD 4+1 187m² s balkonem, sklepem,
garáží a zahradou 341m² P6 Liboc Litovická**

Litovická, 16100, Praha 6, Praha

23 000 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	92 m ²
Užitná plocha:	187 m ²	Plocha parcely:	341 m ²
Plocha zahrady:	341 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1, 187m² s balkonem, sklepem, garáží a zahradou 341m² na P6 Liboc, ul. Litovická. Přízemí: prostorná obývací část, kuchyň, toaleta, 1 patro: tři samostatné ložnice (jedna s balkonem), koupelna s vanou a toaletou. Prostorný sklep se sušárnou a plynovým kotlem. Zahrada se vzrostlými keři a stromy. Kuchyňská linka se spotřebiči, v ložnicích vestavěné šatní skříně. Plastová okna s dvojskly, nové podlahy, topení a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Žádaná a vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností, skvělou dopravní dostupností a množstvím zeleně (přírodní rezervace Divoká Šárka, vodní nádrž Džbán, obora Hvězda), pár kroků od domu bus a tram (s intervaly 2 minuty) 3 minuty na metro "A" Nádraží Veleslavín, pár minut na letiště Ruzyně, nedaleko mezinárodní škola v Nebušicích. Žádaná a vyhledávaná lokalita. Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 646810.



Vyřizuje

Iveta Neumahrová**GSM:** 734 699 884**E-mail:** neumahrova@dumrealit.cz