

Prodej, byty/3+1, 72.95 m², Vítězná 1042, 50346 Třebechovice pod Orebem, Hradec Králové [ID 58074]

Vítězná, Třebechovice pod Orebem



4 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72.95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7.27 m ²
Sklep:	5.68 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi Vám zprostředkujeme prodej bytu ve výborném stavu, který prošel kompletní rekonstrukcí a má dispozici 3+1. Nachází se v klidné obytné části Třebechovic pod Orebem, města s vynikající občanskou vybaveností a skvělou dostupností do krajského města Hradec Králové (12 km) a Týniště nad Orlicí (9 km).

Byt se nachází v prvním podlaží cihlového bytového domu z roku 1980 s celkem čtyřadvaceti bytovými jednotkami. Proběhla zde důkladná celková rekonstrukce v roce 2017 s důrazem na kvalitu provedení. K dispozici je kuchyňská linka a vestavěná skříň, vyrobené na míru.

K bytu o celkové podlahové ploše 80,22m² patří sklep o výměře 5,68 m² a lodžie o výměře 7,27 m². Samotná bytová jednotka nabízí tři samostatné pokoje o rozměrech 19,6 m², 13,1 m² a 10,86 m², kuchyni o rozměrech 8,85 m², koupelnu 3,3 m², WC 1,1 m², technickou komoru 2,2 m² a chodbu 8,5 m².

Pokud máte zájem o prohlídku či další informace, neváhejte nás kontaktovat. Financování této nemovitosti pomocí hypotečního úvěru je možné, a rádi Vám poskytneme poradenství v této oblasti.