

Prodej bytu 3+1+L, 56 m², OV, Most, ul. Topolová

Topolová, Most

1 700 000 Kč

za nemovitost

vč. kompletního
realitního a právního
servisu a provize

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme investiční příležitost - koupě slunného bytu 3+1+L o celkové výměře 56 m². Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 1. NP panelového bytu v ul. Topolová, Most.

Samotný dům, ve kterém se bytová jednotka nachází prošel kompletní revitalizací týkající se zejména (zateplení budovy, rozvody a odpady, výtah, vstupní vchodové dveře atd.).

Byt nacházející se ve zvýšeném přízemí je v udržovaném stavu. Součástí bytu jsou 3 samostatné pokoje, prostorná kuchyně, koupelna, WC a velká lodžie.

Byt je dlouhodobě obsazený platícími nájemníky s pravidelným výhodným výnosem.

Občanská vybavenost v místě je velmi dobrá (obchody, PENNY, služby, škola, školka, MHD). Přímo u domu parkoviště. Celý dům a okolí domu je dobře udržované.

Jedná se o klidnou část města nabízející klidné a bezpečné bydlení.

Pro případné dotazy, informace či sjednání nezávazné prohlídky volejte makléře nabídky.



Vyřizuje

Mgr. Pavel Novotný**GSM:** +420739486463**E-mail:** p.novotny@re-max.cz