

Pronájem kanceláře (39,80 m2), ul. Podolská, Praha 4 - Podolí

Podolská, 14700, Praha 4, Praha



7 164 Kč

za měsíc

+ služby 8.557,- Kč +
kauce + provize RK



Vyřizuje

Lada Nováková

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 601 009 430

E-mail:

novakova@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	39 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Ostraha; Vrátnice; Sociální zařízení	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dvojkancelář č.704 a č. 705 o podlahové ploše 39,8 m2 situovanou v 6. patře kancelářské budovy v ul. Podolská, Praha 4 - Podolí. Budova je s ostrahou, s možností dohodnout převzetí zásilek i ve Vaší nepřítomnosti. Budova je přístupná denně od 6:00 do 22:00. Úklid zajištěn. V budově je zavedený internet od Vodafone (dříve UPC). Stravování možné přímo v budově. Možnost krátkodobého pronájmu zasedacích místností pro 6-20 osob a přednáškového sálu pro 120 osob. Dobrá dopravní dostupnost: metro C (Budějovická) a B (Karlovo náměstí). Kompletní občanská vybavenost: obchody, restaurace a občerstvení, cukrárna, potravin, pekárna, sauna, tenisový klub, sportovní areál Žluté lázně, plavecký bazén Podolí, auto a pneuservis. Volné od března/dubna (dle dokončení oprav). Nájem: 7.164,- Kč bez DPH. Zálohy na služby: 8.557,- Kč vč. DPH. Kauce: nájem a služby za dva

měsíce.Provize: 1x měsíční nájem + 21% DPH