

Prodej rodinné domy, 145 m² - Olomouc - Hodolany

Ostravská, 77900, Olomouc



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Šoustal

Tel.: 608 969 670

GSM: +420 775 598 961

E-mail:

petr.soustal@realitaci.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	193 m ²
Plocha zahrady:	72 m ²	Plocha sklepu:	38 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme slunný řadový dům 4+1 v Hodolanech, ulice Ostravská 690/7, s malou zahradou, v klidné části Olomouce. Řádně udržovaný dům je vytápěn plynovým kotlem, ohřev vody plynovou karmou, kanalizace a voda obecní. Dům je částečně podsklepený, suchý a plocha 38 m² lze využít k více účelům dle vlastního uvážení. V 1. NP naleznete chodbu, schodiště, obývací, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Ve 2. NP jsou 2 velké pokoje, pracovna, koupelna s vanou a WC, vstup do půdních prostor (lze upravit k pěknému bydlení). Malá zahrádka s dílnou nabízí odpočinek pro rodinu i přátele ve velmi klidné lokalitě nedaleko centra města. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.