

Pronájem byty 3+1, 72 m² - Liberec VI-Rochlice

Na Jezírku, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec

**16 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie +
provize RK, + provize RK



Vyřizuje
**makléř Agentura PROB
Hruda**

Tel.: +420 608 300 152**GSM:** +420 777 868 822**E-mail:**khruda@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme byt 3+1 s balkonem v klidné části Rochlic. Byt je umístěný ve 2. NP panelového domu. Byt je kompletně zařízený nábytkem. Vytápění je vlastním plynovým kondenzačním kotlem. Vaření je na plynovém sporáku. V předsíni jsou vestavěné skříně. V bytě je spíž a také úložný prostor v místnosti s plynovým kotlem. K bytu patří sklepní kóje. Autobus MHD je vzdálený ca. 5 min. pěšky. V místě je mateřská školka i základní devítiletá škola, vše v docházkové vzdálenosti od domu. Možnost pronájmu garáže za 2000 Kč měsíčně, která je od domu vzdálena ca. 200 metrů a je napojena na elektřinu. Elektřina a plyn se přepisují na nájemníka, voda se platí zálohově 400 Kč za osobu měsíčně. Kauce činí 30.000 Kč. Provize RK 16.000 Kč. Byt je k nastěhování od 01.09.2024.