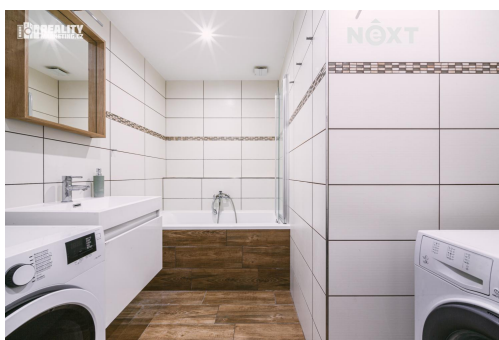


Pronájem byt 3+1, 81 m² | Jihomoravský kraj, Vyškov, Dědice, Puškinova 523/45, 68201

Puškinova, 68201, Vyškov



18 000 Kč

za měsíc

+ 6.000,- zálohy na energie + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Ing. Zdeněk Adamec

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme k pronájmu byt 3+1 po kompletní rekonstrukci o přibližné užitné ploše 81 m² včetně lodžie (4,9 m²) a komory (1,4 m²) nacházející se v žádané lokalitě na ulici Puškinova ve Vyškově. Tento velmi pěkný byt se nachází ve 4.NP z 8.NP panelového domu s výtahem.

K dispozici je předsíň (7,60 m²), obývací pokoj (20,40 m²), kuchyně (8,30 m²), ložnice (12,10 m²), pokoj (16,50 m²), koupelna s vanou (4,5 m²), samostatné WC (1 m²), šatna či komora (2,20 m²), lodžie (4,9 m²). K bytu navíc náleží komora v mezipatře (1,4 m²), ze společných prostor je možno využít kolárnu.

Byt je částečně vybavený - kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů (indukční deska, pečicí trouba, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř) v kuchyni, obývací stěna, pohovka, konferenční stůl a jídelní set v obývacím pokoji, v ložnici je šatní skříň. Vstup do bytu je vybaven bezpečnostními dveřmi. Nastěhování je možné ihned. Preferujeme dlouhodobý pronájem pro solventní nájemce.

Dům je po revitalizaci - plastová okna, zateplení, fasáda, výtah, poštovní schránky, lodžie.

Parkování je možné před domem nebo v blízkém okolí.

V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost - restaurace, obchody, lékaři, škola, školka, parky, dětská hřiště;

NEXT REALITY Vyškov Smetanovo nábřeží 785/61, Vyškov 682 01, Tel.: , E-mail: petr.svoboda@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1229/next-reality-vyskov>

aquapark a další možnosti a místa pro sportovní a kulturní vyžití. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán z toho důvodu je uvedena třída G. Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zde je tento byt vhodný právě pro Vás. Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104656.