

Prodej bytu 3+1 82 m² Na Okraji, Plzeň

Na Okraji, 31800, Plzeň 3, Plzeň



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Brůha
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	4 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlovou bytovou jednotku ve vyhledávané a klidné lokalitě Skvrňany o dispozici 3+1+jídelna, o výměře cca 82 m², s lodží cca 3 m² ve 2.NP. V bytové jednotce zděné jádro, v předsíni položena keramická dlažba, lino, v ostatních pokojích lino a koberec, v kuchyni keramická dlažba. V předsíni zabudované 2 vestavěné skříně. Okna plastová. Byt členěn na kuchyň (cca 6,7 m²), jídelna (11,7 m²), předsíň (cca 9,7 m²), pokoj 1 (cca 12,14 m²), pokoj 2 (cca 15,25 m²), obývací pokoj (cca 17,95 m²), koupelna s vanou a sprchovým koutem (cca 5,7 m²), lodžie (cca 3,3 m²). Topení a ohřev vody ústřední - dálkové. Příslušenstvím bytu sklep cca 4 m². V domě kolárna, kočárkovna. Cihlový dům - po celkové revitalizaci. V horizontu 5ti let výstavba výtahu. Parkování v okolí domu v dostatečné kapacitě.

Bytová jednotka orientována na severo východ (lodžie, obývací pokoj, kuchyň). Na jihozápad zbylé dva pokoje. Ve správě Stavebního bytového družstva Plzeň - sever .

Dům zateplen, revitalizován.

Platby do SVJ

- záloha na otop 3 089,- Kč

- fond 1398,- Kč

Nemovitost v klidné lokalitě v dosahu přírody. Byt v blízkosti školy, školky, dále s veškerou občanskou vybaveností - lékař, zubař, lékárna, pošta, večerky, divadlo, pizzerie, restaurace.

Volný ihned. Cena k jednání. S hypotékou Vám pomůže konzultant Swisslife Select Finance.