

Družstevní byt 2+1 Kopřivnice, Ke Koryčce

Ke Koryčce, 74221, Kopřivnice



1 990 000 Kč

za nemovitost

včetně všech poplatků



Vyřizuje

Parmová Kateřina

Tel.: +420 777958485

GSM: +420 777958485

E-mail:

katerina.parmova76@gmail.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu o ploše 52 m², v klidné a žádané lokalitě na ulici Ke Koryčce. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží (2. patře) cihlového domu obklopeného zelení. V blízkosti je škola, školka, supermarket a do centra města 10 minut pěšky. V bytě je vlastní topení plynový kotel + zděný krb v obývacím pokoji. Nízké měsíční náklady na spotřebu energií, fond oprav + správa domu 1700 Kč, zálohy na spotřebu energií se odvíjejí od počtu osob v bytě. Pro rodinu s jedním dítětem byla stanovena záloha na elektřinu 1000 Kč, na plyn 1500 Kč a na studenou vodu 720 Kč měsíčně. Byt je volný ihned, vyžaduje menší opravy. K bytu také náleží větší sklepní kóje. Družstvo neumožňuje převod do osobního vlastnictví, je však možné ho financovat formou úvěru ze stavebního spoření. Parkování před domem na vyznačených parkovacích místech, nebo na nedalekém parkovišti. V okolí domu jsou travnaté plochy a vzrostlé stromy, klid. Prostředí v domě je rovněž klidné. Doporučuji prohlídku, s financováním mohu pomoci.