

Prodej Rodinný dům, 117 m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, Srubec, Smrková 1114, 37006

Smrková, 37006, Srubec



9 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šárka Janáková
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který Vám umožní pohodlný život jak v přírodě tak na dosah města České Budějovice, dům, který má vše a nevyžaduje jedinou korunu investice, s krásným výhledem, který Vám nikdy nikdo nevezme? Nabízíme Vám k prodeji vkusně zařízený dům, dokončený v roce 2016, v obci Srubec, o dispozici 4+kk s garáží a celkové ploše 117m²+garáž. Přizemí domu se skládá ze vstupní chodby, technické místnosti s WC, obývacího pokoje s kuchyň. koutem, spíže a garáže. Z obývacího pokoje je výhled a vstup na zahradu, která nabízí příjemný pohled na přilehlý rybníček a pole. V 1. patře domu je koupelna s WC, manželská ložnice s šatnou a dva dětské pokoje. Přizemí je vytápěno podlahovým topením a útulnou atmosféru doplňují krbová kamna. Nemovitost je cihlová, zateplená, okna mají trojskla. Před domem jsou 2 parkovací stání + 1 v garáži. V zadní části zahrady je vybudovaný nový zahradní domek, dřevník a skleník. Vestavěné skříně v pokojích a šatna jsou součástí ceny. Dům je ve skvělém stavu, nevyžaduje žádnou investici a umožňuje rychlé nastěhování.

V případě zájmu lze nemovitost financovat hypotéčním úvěrem. Nezávazně Vám připravíme nabídku možného financování přes naše hypoteční centrum. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104260.