



Prodej - Byty

číslo zakázky: 19173

Prodej moderně zrekonstruovaného bytu 3+1 na ul. Handkeho v Olomouci

Handkeho, Olomouc

Neuvedeno
za nemovitost

neváhejte se na mne
obrátit s dotazem na cenu

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	9 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na prodej vkusně zrekonstruovaný cihlový byt o dispozici 3+1 s prostorným balkonem a úložným půdním prostorem, situovaný v 6. podlaží bytového domu v Olomouci na ulici Handkeho.

Samotný byt má velkorysou výměru 86 m² + balkon o výměře 7 m² a díky orientaci na západ a východ se jedná o světlý, prosluněný byt. K bytu náleží úložný půdní prostor s výměrou 9 m².

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí s důrazem na kvalitu použitých materiálů a moderní design zařizovacích předmětů. Vše bylo vybíráno s citem a s ohledem na poslední trendy v bydlení.

Byt je výjimečný svým uspořádáním. Sestává se z prostorné vstupní chodby, kde najdeme vstup do moderně zrekonstruované koupelny zařízené velkoformátovou dlažbou s velkým, skleněným sprchovým koutem a samostatný vstup na toaletu.

Dále se v bytě nachází samostatná kuchyně, což ocení právě ti klienti, kteří neholdují dnešnímu klasickému modelu spojené kuchyně s obývacím pokojem. Hluk a zápach z vaření tak zůstane v kuchyni, přičemž v obýváku je možné nerušeně sledovat TV či číst svou oblíbenou knihu. V kuchyni je dostatečný prostor na jídelní stůl pro 4-člennou rodinu. Součástí kuchyně je zcela nová, moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů. V kuchyni najdeme také dveře do jedné z komor (4 m²), která poslouží jako úložný prostor, kterého není nikdy dost. balkon je přístupný jak z kuchyně, tak z obývacího pokoje.

Do dvou velkých ložnic a šatny se dostaneme z prostorného obývacího pokoje. V celém bytě jsou kvalitní dřevěné

podlahy.

Jedná se o velmi příjemné bydlení v oblíbené lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Nemovitost pouze dovybavíte nábytkem dle vlastního vkusu a bez nutnosti jiných investic se můžete ihned nastěhovat.

Pro Vaši lepší představu, jak by mohl obývací pokoj vypadat zařízený, najdete ve fotogalerii foto s nábytkem, které bylo vytvořeno pomocí tzv. Virtual Stagingu.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nemovitosti mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Andrea Minaříková

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 736532205

E-mail: andrea.minarikova@dachi.cz