

Prodej rodinného domu, Srubec, ul. Ledenická, 2+1, garáž, stodola, dílna, pozemek 541 m²

Ledenická-Škarda, Srubec

6 990 000 Kč

za nemovitost

k jednání

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	541 m ²
Plocha zahrady:	237 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji částečně řadový rodinný dům v obci Srubec, České Budějovice, ulice Ledenická - Škarda. Dům je s dispozicí 2+1, samostatné WC, koupelna s vanou a sprchou, chodba, spíž a vstupní veranda. Dále z chodby vstup do prostorné šatny, kde je umístěn plynový kotel. V hlavní obytné místnosti dále i krbová kamna, vstup do kuchyně. Vybavení kuchyně základní, sporák kombinovaný, navazuje spíž. Z hlavní místnosti i vstup do ložnice. Vybavení součástí nebude. Vytápění vlastním kotlem, ohřev vody bojlerem. Koupelna vybavena vanou, sprchou, umyvadlo, prostor na pračku, výstup na půdní část. Okna plastová, situována k jižní a západní straně. Zahrada je oplocená, okrasná se stavbou skleníku, venkovní krb, posezení. Z komunikace vjezd ke garáži na 1 os. automobil. Z garáže vstup do dílny, skladu a sklepu. Prostorná stodola slouží ke skladovým účelům. Vše funkční a dobrý stav. Dále na pozemku i studna, rozvedena. MHD, škola, školka, OÚ v bezprostředním dosahu. Volné dle dohody. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.



Vyřizuje

Petr Štaviček**Tel.: 386 359 068****GSM: 702 002 488****E-mail: petr.stavicek@rkchalupa.cz**