

Prodej rodinného domu, 1469 m², Jaroměřice

56944, Jaroměřice

**1 899 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Žáková Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	82 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům s hospodářskou budovou v srdci malebné obce Jaroměřice. Dům stojí na samostatném pozemku o rozloze 1469m². Nemovitost je dispozičně tvořena 3 obytnými místnostmi. Obrovský potenciál k rozšíření obytného prostoru se skrývá na půdě. Dům, jenž má smíšenou konstrukci, čelí potřebě rekonstrukce - na stěnách jsou znatelné praskliny. Vybavení zahrnuje již instalovanou kanalizaci, vodovodní řád, elektřinu a možnost napojení na plyn před domem. Na dvoře se nachází kopaná studna s užitkovou vodou o hloubce cca 10 m. Dvůr je rovinatý, zadní část zahrady mírně svažité s menšími dřevinami. Na zahradě se nachází zbytky bývalé kůlny a sklepa. V obci Jaroměřice naleznete školku, školu, obchody a poštu. Navíc se tato obec chlubí velice bohatým kulturním životem, kde máte možnost například v místní knihovně zažít spoustu akcí, jak pro děti, tak i například módní přehlídku pro dospělé. Pro více informací kontaktujte makléře.