

Kanceláře v 'Kavčí Hory Office Park' s nádhernými výhledy a prostornou terasou

Na hřebenech II, 14000, Praha 4, Praha



Neuvedeno za měsíc

info v RK, + poplatky 150
Kč/m2/měsíc



Vyřizuje

Martina Rúčková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 020 522

E-mail:

martina.ruckova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	372 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme hned několik kancelářských prostor v jedné z nejoblíbenějších lokalit - na pražském Manhattanu na Pankrácké náhorní plošině. V 'Kavčí Hory Office Park' se snoubí moderní kanceláře nejvyššího standardu s inspirativními výhledy na panorama Prahy a příjemným okolím plným zeleně. Zadní část budovy tvoří dlážděný dvůr s kašnou tvořenou dvěma bazény s kamenným dnem. Velká tryska poskytuje okouzlující zvuk tekoucí vody, která stéká na druhé straně budovy. Komfortní a funkční prostor je v 'Kavčí Hory Office Park' samozřejmostí, dokáže naplnit požadavky malých i velkých nájemců. Typické patro má až 6 500 m² flexibilních kancelářských ploch a kapacitu pro 17 samostatných jednotek. Centrální část budovy spojuje čtyři křídla, přičemž východní křídlo se tyčí do výšky 11 pater. Nabízené prostory jsou ve 2., 3., a 4. nadzemním podlaží budovy (1. - 3. patro) A, s možností doplňitelných parkovacích míst a skladových prostor. Budova má dvě recepcy, restauraci a fitness centrum. Sousední budova České televize nabízí prodejnu potravin a další možná místa na oběd. V nedalekém obchodním centru Arkády Pankrác najdete vše, co potřebujete.

Cena pronájmu se pohybuje od 15,5 - 16,5 EUR / m².