

Luxusní, plně vybavený byt 3+kk (76,8 m²) ve 2. patře na Praze 2, v ulici Truhlářská

Truhlářská, 11000, Praha 1, Praha



1 300 EUR

za měsíc

+ poplatky 150 EUR +
energie 280 EUR +
internet 50 EUR, kauce 2
měs



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail:

karasek@happyhouserentals.com

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 77 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

jiné

Popis vybavení:

Kuchyňská linka, Lednice,
Nábytek, Pračka, Sporák,
Televize, Vana

Umístění objektu:

Doprava:

vlak; silnice; MHD

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Voda - zdroj pro celý
objekt; Voda - dálkový
vodovod

Plyn:

Topení:

Lokální - plynové

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní, Plně Vybavený Byt 3+kk v Srdci Prahy 2 - Truhlářská ulice

Dispozice:

Prostorný a elegantní byt s 2 ložnicemi a kuchyní spojenou s obývacím prostorem.

Vyba vení:

Kompletně vybavená kuchyně s linkou, lednicí s mrazničkou, sklokeramickou deskou a horkovzdušnou troubou.

Velkorysá koupelna s vanou a vkusně vybranou dlažbou.

Internet a telefonní přípojka k dispozici.

Podlahové Krytiny:

Parkety v obývacím prostoru a ložnicích.

Dlažba v koupelně.

Vytápění:

Zajištěno plynovým kotlem v bytě.

Parkování a Dopravní Dostupnost:

Parkování na ulici v zóně nebo pronájem garážového stání v NC Palladium.

Hned u domu stanice tramvají, autobusu a metra B Náměstí republiky.

Lokalita a Okolí:

Byt se nachází v historickém centru Prahy, s množstvím obchodů, restaurací, kaváren a služeb v okolí.

Blízkost turistických atrakcí, jako je Pražská brána, Staroměstské náměstí s Orlojem a nákupní centrum Palladium.

Kulturní a společenské vyžití ve snadném dosahu.

Poplatky a Podmínky:

Poplatky se hradí zvlášť a podléhají DPH, kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu plus DPH.

Energetický Štítek:

Energetický štítek PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.