

Prodej výrobního objektu, 22234 m², Český Brod

28201, Český Brod



25 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fillingerová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	3441 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej udržovaného areálu, který se nachází v Liblicích u Českého Brodu. Jedná se o uzavřený oplocený areál technického zázemí jejichž součástí jsou stavby, které sloužily provozu vysílače a pozemky funkčně s nimi související. Charakterově se jedná o objekty pro telekomunikace (hlavní stavbu a stavby tvořící příslušenství stavby hlavní pro telekomunikace), pozemky stavební a pozemky funkčně související. Objekt je napojený na elektřinu, vlastní vrtanou studnu s hloubkou cca 35 m, odpady jsou svedeny do jímek na vyvážení a dešťová kanalizace do trativodu a požárních nádrží. Komunikace a zpevněné plochy v areálu jsou s asfaltovým povrchem anebo betonové. Stožáry vysílače se nachází ještě dalších 400 m jižně od areálu. Hlavní budova se skládá z administrativní a technické části. Tato nemovitost poskytuje mnohostranné využití pro různé typy podnikání. V okolí panuje klid a je ideální pro koncentrovanou práci nebo specifické výrobní požadavky. Doporučujeme prohlídku.