

Prodej chaty, Soběslav, ul. Na Švadlačkách

Na Švadlačkách, 39201, Soběslav

4 995 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	94 m ²	Užitná plocha:	94 m ²
Plocha parcely:	1005 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Stylová zděná chata s velkou zahradou v žádané rekreační oblasti Soběslav Na Švadlačkách čeká na nového majitele. Užijte si soukromí na pozemku o rozloze 1005 m² a pohodlí plně vybavené chaty.

V přízemí najdete prostornou vstupní verandu, chodbu, kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatné WC, komoru a terasu. Podkroví nabízí další velkou ložnici. Suterén je prakticky rozdělen na garáž, dílnu a sklep.

Chata je vytápěna kamny na tuhá paliva a elektrokotlem s rozvodem do radiátorů. Vodu čerpá z vlastní studny, ohřev zajišťuje bojler a odpad je sveden do vlastní čističky. Elektřina je v chytré kombinaci 230/400 V. Plastová okna zajistí příjemné klima po celý rok.

Velká zahrada přímo vybízí k odpočinku. Zapuštěný bazén, zastřešená pergola, zahradní domek a skleník jsou příjemným bonusem. Příjezd je bezproblémový po zpevněné komunikaci. Chata se nachází mimo záplavovou oblast a je připravena k okamžitému nastěhování.

Užijte si kouzlo Soběslavi a jejího okolí



Vyřizuje

Líkař Zdeněk**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz