

Prodej pozemky pro bydlení, 1 011 m² - Točnick

26751, Točnick

5 683 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně
právních a realitních
služeb a provize RK

Celková plocha:	1 011 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	autobus
Komunikace:	dlážděná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet v krásné přírodní lokalitě a zároveň pouhých 26 minut od okraje Prahy a metra Zličín? Pak zbystřete, dovoluji si vám nabídnout jedinečný stavební pozemek s výhledem přímo na hrad Točnick ve stejnojmenné obci necelých 13 minut od Berouna.

Rovinatý pozemek o velikosti 1.011 m² se nachází v moderní klidné čtvrti Točnický dvůr. Jedinečná atmosféra obce s výhledem na hrad dodává pozemku romantické kouzlo. K dispozici je přípojka vody, kanalizace a elektřiny.

Dle platného územního plánu je pozemek určený primárně pro bydlení v rodinných domech. Maximální koeficient zastavitelnosti objekty 50%. Maximální výška: dvě nadzemní podlaží. Detailní informace poskytneme zájemcům v územně plánovací informaci vydané st. úřadem.

Plnou občanskou vybavenost najdete v obci Žebrák vzdálené 1,5km nebo pak v Hořovicích (7km), Berouně nebo Praze. Autobusová zastávka je od pozemku vzdálená 7 minut pěšky, BUS vás doveze do centra obce Žebrák za 5 minut.

Pozemek je volně přístupný, můžete si tak udělat výlet a porozhlédnout se po okolí. Prohlídku můžeme uskutečnit po domluvě termínu také spolu, ozvěte se.



Vyřizuje

Tomáš Novák**Tel.:** +420 777 990 554**GSM:** +420 777 990 554**E-mail:** tomas.novak@aktivrealty.cz