

Prodej rodinného domu, 180 m², Nový Hrozenkov

75604, Nový Hrozenkov

**13 260 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Rybka Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** novostavba**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 180 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PŘI SERIOZNÍM A RYCHLÉM JEDNÁNÍ MOŽNÁ SLEVA !!! Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji novostavbu stylové dřevěnice, která se nachází ve vyhledávané lokalitě Nového Hrozenkova směr skiareál Kohútka vzdálený 6 km stejně jako skiareál Karolínka. Lze ji využívat celoročně jako rodinný dům popřípadě jako chalupu před útekem z města. Nabízí se také varianta krátkodobých nájmu dvou apartmánů. Přízemí i podkrovní patro má samostatnou kuchyň, koupelnu a toaletu. Stavba domu je realizována z lepeného hranolu 24x24 cm smrk masiv. Součástí vybavení interiéru je veškerá sanita, kuchyňská linka, podlahy a vnitřní dlažby z kvalitních italských a německých materiálů. Teplo v zimních měsících zajistí podlahové topení tepelným čerpadlem. Velkou výhodou pro nového majitele je nespočet cyklistických stezek v okolí a vodní nádrž Balaton. Kolem domu jsou hotové terénní úpravy, zámková dlažba, která zajistí pohodlné parkování pro několik aut, výsadba stromů, jako živého plotu a trávníků.