

Prodej chalupy, 180 m², Nový Hrozenkov

75604, Nový Hrozenkov



13 260 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rybka Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 180 m²**Plocha parcely:** 1078 m²**Stav objektu:** novostavba**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 180 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PŘI SERIOZNÍM A RYCHLÉM JEDNÁNÍ MOŽNÁ SLEVA !!! Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji novostavbu stylové dřevěnice, která se nachází ve vyhledávané lokalitě Nového Hrozenkova, směr skiareál Kohútka vzdálený 6 km, stejně jako skiareál Karolínka. Lze ji využívat celoročně jako rodinný dům popřípadě jako chalupu před útekem z města. Nabízí se také varianta krátkodobých nájmu dvou apartmánů. Přízemí i podkrovní patro má samostatnou kuchyň, koupelnu a toaletu. Stavba domu je realizována z lepeného hranolu 24x24 cm smrk masiv. Součástí vybavení interiéru je veškerá sanita, kuchyňská linka, podlahy a vnitřní dlažby z kvalitních italských a německých materiálů. Teplo v zimních měsících zajistí podlahové topení tepelným čerpadlem. Velkou výhodou pro nového majitele je nespočet cyklistických stezek v okolí a vodní nádrž Balaton. Kolem domu jsou hotové terénní úpravy, zámková dlažba, která zajistí pohodlné parkování pro několik aut, výsadba stromů, jako živého plotu a trávníků.