

Stavební pozemek o vel. 965 m² na okraji Vimperka, v blízkosti přírody

Vimperk



1 225 550 Kč
za nemovitost

vč. všech realitních a
právních služeb



Vyřizuje

Josef Rychtář

Tel.: 721 837 670

GSM: +420603196091

E-mail:

josef.rychtar@re-max.cz

Celková plocha: 965 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej stavební pozemek o velikosti 965 m² na Brantlově Dvoru, což je místní část s několika nemovitostmi nacházející se na okraji Vimperka. Kdo hledá klid, chce mít na dosah přírodu a po ruce potřebné služby, pak je Brantlův Dvůr (dříve Brantlův dvůr) ta správná adresa.

Výhodou této lokality je blízkost města, kde se nachází všechny potřebné služby (školy, obchody atd.). Milovníci aktivního trávení volného času ocení široké možnosti sportovního vyžití. Necelý kilometr se nachází sportovní rekreační areál Vodník. Les je hned vedle. V okolí dostatek cyklostezek i stop pro běžkaře (na Vodníku a také od Sloupů směrem k Šindlovu a Novým Hutím). Vyhlášená šumavská střediska jako Kvilda, Horská Kvilda, Zadov, Nové Hutě či Borová Lada se nachází do 20 km.

Pozemek je svažitý s vytvořenými terasami a kamennými zídkami. Na pozemku, který je výborně udržovaný, byl vybudován kamenný krb a kamenný sklep, obě stavby jsou krásně zasazeny do terénu.

V sousedství pozemku se nachází jen jedna nemovitost (dvojdomek).

Z větší části pozemku je hezký výhled do krajiny.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch smíšených obytných. Rádi poskytneme územně plánovací informaci vydanou stav. úřadem, která upřesňuje podmínky stavby.

Je možno se napojit na obecní vodovod a kanalizaci, o přípojku elektřiny je nutno zažádat u distributora.

Příjezd na pozemek je zajištěn po obecní komunikaci.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.