



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 563

Rodinný dům v obci Holedeček, okres Louny

43801, Holedeč

2 600 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právních služeb

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	528 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 3+1 se zahradou o velikosti 528 m² v obci Holedeček. Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům určený k trvalému bydlení nebo rekreaci. Jedná se o cihlovou stavbu, která je současnými majiteli vyklížena a určena k celkové rekonstrukci. Dům je dispozičně řešen jako 3+1. V přízemí domu se nachází kuchyně, obývací pokoj, ložnice, pracovna a samostatná koupelna s toaletou. Ze vstupní chodby je možné vejít na velkou a prostornou půdu, do sklepa, technické místnosti, kde je umístěn kotel na tuhá paliva, který se zároveň stará o teplo v celém domě. Dům je obklopen krásnou a prostornou zahradou. Na opačné straně domu je garáž a za ní prostor využívaný jako uhelna. Objekt je napojen na vodovod, plyn (přípojka na pozemku), elektřinu (220V, 380V). V tuto chvíli je odpad řešen jímkou s možností připojení na kanalizaci (na hranici pozemku). Dům se nachází jen v těsné blízkosti města Žatce, kde je veškerá občanská vybavenost. Pokud se Vám nabídka líbí, zavolejte si o prohlídku. Rádi Vám nabídneme zdarma financování koupě této nemovitosti.



Vyřizuje

Martin Hák

Tel.: 777 220 795

GSM: 601155185

E-mail: martin.hak@post.cz