

Pronájem bytu 2+kk/B/G, Zlochova, Praha - Modřany

Zlochova, Praha 12, Praha



22 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martin Petrželka
Tel.: 608 889 601
GSM: 601500550
E-mail:
martin.petrzelka@stoneandbelter.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	13 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	dálnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný světlý byt 2+kk o výměře 49 m² s balkonem 13 m², který se nachází ve 3. patře novostavby - Residence Nové Modřany a má krásný západní výhled na zeleň.

- Byt se skládá z předsíně, koupelny s toaletou a dvou místností. V jedné z těchto místností bude namontována na míru nová moderní plně vybavená kuchyň.
- V chodbě bude nadále velká skříň na míru.
- K bytu náleží parkovací stání v garážích a sklep.

Vizualizace obývacího pokoje pro inspiraci je na jedné z fotografií. Součástí bude i osvětlení. Je zde k dispozici i místnost pro ukládání kočárků a kol i samostatnou místnost pro mytí kol.

Modřany jsou místem, kde najdete potřebné zázemí ke každodennímu životu i sportovnímu vyžití. Blízký břeh Vltavy s cyklostezkou láká ke sportovním aktivitám i klidným podvečerním procházkám s posezením na břehu řeky. Do centra města vede tramvajová i železniční trať.

Výdaje: nájemné 22.500,- Kč + poplatky cca 3.370,- Kč / osobu. Elektřina bude přepsána na nájemce.

K nastěhování od 1. 5.2024.