

Prodej dvoupodlažního rodinného domu se zastřešenou terasou, garáží a vzrostlou zahradou, Bášť.

Okružní, Bášť



14 850 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb a provize RK.



Vyřizuje

Petr Bárdoš

GSM: +420739486480

E-mail:

petr.bardos@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	159 m ²	Plocha parcely:	827 m ²
Plocha zahrady:	709 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej velice pěkného, prostorného, příjemně dispozičně řešeného dvoupodlažního rodinného domu s dispozicí 4+kk (vnitřní plocha domu 159 m²) s 2 koupelnami, balkonem, zastřešenou terasou, garáží a udržovanou vzrostlou zahradou (709 m²), který je situován do vilové zástavby v klidné a bezpečné lokalitě v obci Bášť pouhých 15 min. jízdy autem do Prahy.

Interiér přízemí domu tvoří vstupní předsíň, dále pak velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči) a se vstupem na zahradu, menší koupelna (umyvadlo, WC, sprchový kout a oddělený prostor pro pračku, sušičku a plynový kotel) a komora.

V 1. patře se nachází 3 samostatné pokoje (jeden pokoj s balkonem), velká koupelna (masážní vana, 2 umyvadla, WC,

bidet a sprchový kout) a spojovací chodba.

Podlahy jsou tvořeny kombinací kvalitní plovoucí podlahy (pokoje) a moderní dlažby (předsíň, schodiště do patra a koupelny).

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. V obývacím pokoji jsou umístěna krbová kamna, která slouží jako sekundární zdroj tepla pro chladnější jarní a podzimní dny. Dům je napojen na obecní vodovodní řád a kanalizaci. Okolní příroda a blízké lesy nabízí mnoho sportovních anebo rekreačních aktivit (houbaření, pěší výlety, vyjíždky na kole, ...). Dům a okolí nabízí vše, co rodina potřebuje: bezpečí domova, soukromí, velmi dobrou dostupnost do Prahy a veškerou občanskou vybavenost v blízkosti.

Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře nabídky.