



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1258/4866

Pronájem bytu 2+kk v podkroví, Sokolovská, Praha - Libeň.

Sokolovská, 18000, Praha 8, Praha



22 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna.m.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem světlého bytu 2+KK v podkroví o celkové ploše 56,2 m² (s kumbálem 3 m²). Byt je částečně zařízený a má další vnitřní šatnu. Kuchyňská linka s varnou deskou, obývací pokoj s pohovkou, televizní stěna atd. Terasa je k dispozici po domluvě. Koupelna s rohovou vanou, koupelnový nábytek, bojler, topný žebřík, pračka. Podlahy v koupelně jsou dlaždicové, v pokojích plovoucí podlahy.

Poplatky jsou stanoveny na 22 500 Kč + služby (odvoz odpadků, údržba společných prostor, energie, voda atd.) - 1910 Kč za 2 osoby. Elektřina se přepisuje na nájemníka.

Dopravní dostupnost je vynikající, s metrovou stanicí Palmovka ve vzdálenosti 50 m od domu, tramvajemi, autobusy a cyklostezkou směrem k Vltavě a ZOO. V blízkosti jsou školy, školky a parky. Obchody jako Billa, Kaufland, Albert a další jsou v dosahu 50-150 metrů, stejně jako různé obchody, lahůdky, cukrárny, restaurace atd. Ideální bydlení pro páry nebo jednotlivce. Bezdomáci mazlíčci nejsou povoleni. Prosím, nevolat cizincům.

Podrobnosti:

Měsíčně nájemné: 22 500 Kč za měsíc

Poznámka k ceně: 1910 Kč za 2 osoby + elektřina

Kauce: 45 000 Kč.

Provize RK.

Stavba: Cihlová
Stav objektu: Velmi dobrý
Vlastnictví: Osobní
Podlaží: 2. podlaží z celkem 2
Užitná plocha: 60 m²
Společný dvorek: 250m²
Datum nastěhování: Ihned
Vybavení: Částečně zařízený
Typ bytu: Podkrovní
Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho realitního makléře.

Kontakt na Realitního Makléře:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY
Makléř: Lidiya Savynets
Telefon: +420 775 604 602
Email: muj.domov.reality@seznam.cz
Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram
Neváhejte kontaktovat a velmi se na vás těšíme.