

Prodej, byt 2+1, ulice Erbenova, Blansko, CP 64m2

Erbenova, 67801, Blansko



3 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Langr

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 702 123 140

E-mail:

langr@artossrealty.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prodej podílového spoluvlastnictví k bytu 2+1, ulice Erbenova, Blansko.

Jedná se o pěkný byt nacházející se ve 3. patře cihlového bytového domu bez výtahu.

Byt prošel před časem rozsáhlou rekonstrukcí. Příjemným prvkem bytu jsou krbová kamna.

Topení, ohřev vody řešeno přes vlastní plynový kotel. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně spotřebičů (plynový sporák, chladnička, mrazák, mikrovlnná trouba), ostatní vybavení viz. foto.

U bytového domu je krásný park, základní škola, prodejna potravin, poliklinika, nemocnice, zastávka MHD. Jedná se o velice klidnou lokalitu.

Prohlídky možné po dohodě s předstihem. Cena uvedena bez provize.

V současné době na nemovitosti vážne nájemní vztah. Nájemník by rád v nájmu pokračoval - není podmínkou.