

Prodej Rodinný dům, 250^{m²} | Pardubický kraj, Chrudim, Vysočina, Dřevíkov, 63, 53901

53901, Vysočina



11 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Ondřej Bahenský
Tel.: 800700099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	175 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji zajímavý dům v krásném prostředí v obci Dřevíkov, okr. Chrudim.

Jedná se o nově postavený dům v roce 2011 z tvárnic, celý dům zateplený 10cm polystyren, střecha Bramac - betonová taška, masivní krovy s izolací 20 cm vaty. Dům stavěn s vysokými nároky na úsporu energií. Plastová okna s izolačními dvojskly. Topení řešeno elektrokotlem s podlahovým vytápěním a krbovými kamny s rozvodem teplého vzduchu, ohřev TUV el. bojlerem. Velmi nízké náklady na bydlení 3000/měsíc.

Dispozice:

1NP: obývací pokoj s kuchyňským koutem a se vstupem na zahradu, pracovní kout, šatna, velká koupelna s rohovou vanou a WC, krytá terasa směřovaná na jiho-západ, zádveří, malá koupelna s WC a pisoárem, spíž, garáž - 2x stání a dílna.

2NP: ložnice, pokoj, hala s relax zónou, koupelna se sprchou a WC.

V domě je dvougaráž a parkovací stání před garáží. Nad garáží prostorná půda s možností dalšího využití.

Dům má zastavěnou plochu 175 m² a celkový pozemek má 2144 m²

Dům je vhodný k trvalému bydlení i k rekreačním účelům.

Možno financovat hotově i hypotékou - zařídíme. Zveme Vás na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104702.