

Pronájem komerční Kanceláře, 48 m² | Středočeský kraj, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav I, Železná 51, 293

Železná, 29301, Mladá Boleslav



7 200 Kč

za měsíc

+ 600,-Kč záloha za elektřinu a vodu (zálohu za plynové vytápění si hradí nájemce sám na základě smlouvy s příslušným dodavatelem)



Vyřizuje

Bc. Marcela Šedivá

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Plocha kanceláří:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout pronájem souboru třech kanceláří o celkové podlahové ploše 48 m², které se nacházejí v přímém centru Mladé Boleslavi. Kanceláře naleznete ve 2. patře dvoupatrového cihlového domu v Železné ulici v Mladé Boleslavi (vchod do domu z Masné 2). Jedná se o nevybavené kanceláře, nájemce má k dispozici internetové a vnitřní rozvody pro pevnou linku, na podlaže je položena plovoucí podlaha a zátěžový koberec. Plocha jednotlivých kanceláří je (24 m², 11 m² a 13 m², jednotlivé nebytové prostory jsou odděleny dveřmi). Vytápění kanceláře je zajištěno lokálním plynovým topením (wafky) s vlastním plynoměrem. Toaleta (celkem jsou k dispozici 2 toalety s umyvadlem) je umístěna na patře a je společná pro další 3 kanceláře. V ceně nájmu je úklid společných prostorů, včetně toalety. Parkování je možné na městském parkovišti u Magistrátu města anebo v parkovacím domě na Staroměstském náměstí (zde je hodina parkovného zdarma), parkovací dům naleznete cca 200 m od kanceláře. Celková cena za měsíční pronájem činí 7.800,-Kč (v ceně je záloha za vodu, elektřinu, úklid společných prostorů a toalety). Zálohu za plyn si hradí nájemce sám na základě smlouvy s příslušným dodavatelem. Při podpisu nájemní smlouvy nájemce hradí nájemné v celkové výši 7.800,-Kč, vratnou peněžní jistotu (kauci) ve výši 7.800,-Kč a provizi za zprostředkování pronájmu ve výši 7.800,-Kč. Tyto nebytové prostory jsou ihned k dispozici.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104704.