



Prodej - Byty

číslo zakázky: 295

Prodej bytu 2+KK, 44 m², i na splátky

Na Dědince, 18000, Praha 8, Praha

5 790 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK ve výši 3%
kupní ceny

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám nabízí ke koupi nově rekonstruovaný byt 2+KK o podlahové ploše 44,4 m² v činžovním domě v Libni. Byt nabízí jeden pokoj neprůchozí se samostatnou prostornou šatnou, obývací pokoj s vymezeným prostorem pro kuchyni, dále pak koupelnu s WC a sprchovým koutem.

Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí, dokončeno v dubnu 2024.

Vzhledem k dispozici bytu a umístění vhodný také jako investice k pronájmu. Tržní nájem v této jednotce 22.000,- Kč plus energie.

Možnost koupě na splátky:

Tento byt můžete koupit i na splátky, s úrokem pouze 4,89% p.a.

První splátka 20%, což odpovídá částce 1.158.000,- Kč a dále je možné splácet až 35 let, měsíční splátka pouze 23.054,- Kč. Produkt je dostupný i cizincům, pro občany všech států světa. Bez schvalování, prověřování.

Nemovitost nemá žádné právní vady, věcná břemena apod.

Lokalita: Tato lokalita má veškerou občanskou vybavenost - supermarket, lékárna, pošta, školy a školky.

Dostupnost:

Autobusová a tramvajová zastávka se spojením do centra za 20 minut.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Jan Vlk

Tel.: +420775560871

GSM: +420775560871

E-mail: salesmanager@cinzovnidomy.cz