

Prodej, Chata(24m²), zahrada (1.219m²), Benešov nad Ploučnicí okres Děčín.

Cihelní, Benešov nad Ploučnicí



1 490 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Ivo Kaška

Tel.: 475 200 986

GSM: +420774711704

E-mail: kaska@renner.cz

Zastavěná plocha:	24 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	1243 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej chaty (24m²) se zahradou (1.219m²) v osobním vlastnictví, která se nachází v zahrádkářské kolonii v Benešově nad Ploučnicí v okrese Děčín v ulici Cihelní nad základní školou. Chata je dřevěná s betonovým podstavcem se sedlovou střechou o zastavěné ploše 24m² a nabízí dvě obytná patra. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, veranda a místnost pro chemické WC. Po schůdcích se dostaneme do patra kde se nachází prostorná ložnice. Do chaty je zavedena elektřina a užitková voda a vedle kuchyňské linky je prostor pro krbová kamna s připojením na komín. Chata prošla částečnou rekonstrukcí - nová plechová střecha SATJAM, kompletní elektroinstalace a dřevěné obložení interiéru včetně zateplení. Kuchyňská linka, pohovky, stůl a židle jsou součástí vybavení, ostatní vybavení po dohodě s prodávajícím. Užitková voda je sezónní. Chata má vlastní elektroměr. Zahrada je převážně rovinatá, se záhony pro pěstování zeleniny, jahod a podobně, nachází se zde také dva vzrostlé stromy ořechy a protéká zde malý potůček. Příjezdová cesta byla nedávno potažena novým asfaltem. Krásné místo pro odpočinek a relaxaci i jako letní byt. Centrum obce je vzdáleno 10 minut pěšky, město Děčín je vzdáleno 9 km.