

2+1 (51 m2), ul. Družstevní, Kralupy nad Vltavou

Družstevní, 27801, Kralupy nad Vltavou

14 500 Kč

za měsíc

vyúčt. poplatky 4.900 Kč
(včetně energií), kauce
19.400 Kč, provize 14.500
Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Popis vybavení:	viz foto	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu pěkný čistý byt 2+1.

Byt se skládá ze vstupní chodby, toalety, koupelny s klasickou vanou, ze dvou neprůchozích pokojů, samostatné kuchyně, která je vybavena kuchyňskou linkou (spotřebiče: plynový sporák, myčka).

Koupelna a toaleta prošly před rokem rekonstrukcí. Byt je kompletně vymalován. V pokojích je na podlahách nové PVC. Ve vstupní chodbě, kuchyni a na sociálním zařízení je dlažba. Plastová okna se žaluziemi.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Např.: 3 minuty chůze od domu je obchod s potravinami, lékárna, restaurace, mateřská školka, 5 minut od domu se nachází sportovní areál nebo Penny Market. Autobusová zastávka Masarykova - 2 minuty od domu.

Bydlení vhodné například pro pár nebo pro rodinu s jedním dítětem či ke spolubydlení. Volné od 01.06.2024.

Ukazatel energetické náročnosti budovy: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.



Vyřizuje

Ondřej Syruček**Tel.:** 605993268**GSM:** 605993268**E-mail:** syrucек@instinkt-reality.cz