

Pronájem bytu 2+1, lodžie, Kúty, Zlín

Kúty, 76001, Zlín

15 800 Kč

za měsíc

včetně energií

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje v exkluzivním zastoupení klienta pronájem částečně vybaveného bytu 2+1 o velikosti 48 m² ležícím v žádané lokalitě Kúty. V této části krajského města Zlína stojí na území původní zástavby baťovských domků několik 8 podlažních bytových domů, kdy námi inzerovaný byt najdete v 5. podlaží jednoho z nich. Byt se dvěma pokoji a samostatnou kuchyní nabízí svým novým nájemníkům prostornou lodžii (3,5 m²) a je dispozičně velmi dobře řešen. Ze vstupní chodby lze vstoupit do zděné koupelny se sprchovým koutem, pračkou a toaletou, vpravo na konci chodby je samostatná ložnice s dostatkem úložného prostoru a pracovním koutem. Obývací pokoj s vyvýšeným jídelním posezením a vstupem do kuchyně je vybaven pohovkou a policemi. Kuchyně s dřevěnou kuchyňskou linkou disponuje kombinovanou troubou s mikrovlnkou a indukční deskou. Byt je orientován na jih, do klidu a zeleně, parkovat lze v okolí. Podlahy i značná část vybavení je ze dřeva, celý byt byl v uplynulých měsících kompletně připravován pro nového nájemníka. I bytový dům byl v minulosti kompletně revitalizován včetně vstupních dveří, nových schránek, výtahu, zateplení, nové střechy a velkých lodžií. V blízkosti je trolejbusová zastávka v obou směrech, skvělá občanská vybavenost je samozřejmostí. V pěší vzdálenosti leží řeka Dřevnice se svou cyklostezkou. Byt je k dispozici ihned, prohlídky jsou možné pod dohodě s makléřkou. Platba měsíčního nájmu včetně energií (2.700,- Kč) pro dvě osoby činí 15.800,- Kč, vratná kauce 20.000,- Kč, provize RK 15.800,- Kč + DPH. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem bez domácích mazlíčků. Ev. číslo: 646818.



Vyřizuje

Ing. Světlana Eichnerová**Tel.:** 571 817 817**GSM:** 734 358 582**E-mail:** development@dumrealit.cz