

Novostavba bytu 2+kk, 59 m2, Praha 9 - Hostavice, nová nástavba cihlového domu

9. května, Praha 14, Praha



19 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby a elektřinu.



Vyřizuje

Martin Kratochvíl

Tel.: 777 150 350

GSM: +420 777 150 350

E-mail:

[martin@martinkratochvil.c
z](mailto:martin@martinkratochvil.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba bytu v nástavbě menšího cihlového bytového domu v klidné lokalitě Prahy 9 - Hostavic.

Byt má podlahovou plochu 59 m2, je ve 2. patře.

Dispozice bytu: vstupní předstíh, obývací pokoj s nadstandardní kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, ložnice a menší technická místnost se šatnou. Interiér bytu je ve vysokém standardu. Zařizovací předměty Laufen, obklady a dlažba Roca, baterie Grohe, sprchový kout Huppe, dveře Vasco Doors, podlahové topení, vinylové podlahy.

Byt byl dokončen v r. 2023, má novou vestavěnou nadstandardní kuchyňskou linku se spotřebiči.

Dům prošel celkovou rekonstrukcí: na domě je nyní nová fasáda, nové krovy, nová střecha, v domě je 6 bytových jednotek.

V blízkosti je kompletní občanská vybavenost, obchodní centrum Černý most je do 10 min, MHD Bus do centra, příměstský vlak, dále je autem blízký nájezd na pražský okruh,

V blízkosti domu se nachází cyklostezky, dětské hřiště, tenisové kurty, in-line dráha.

Volný od 1. června, případně po dohodě i dříve.