

## Prodej, Byty 2+kk, 57 m2 - Ivanovice na Hané

9. května, 68323, Ivanovice na Hané



### Neuvedeno za nemovitost

cena k jednání, cena  
včetně provize RK a  
právních služeb, včetně  
DPH, včetně provize,  
včetně právních



Vyřizuje

**Romana Duraja  
Šebestová**

**Tel.:** +420 602 278 184

**GSM:** +420 602 278 184

**E-mail:**

[info@romanasebestova.cz](mailto:info@romanasebestova.cz)

|                              |                                                      |                                  |                   |
|------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                                 | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 63 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                              | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                               | <b>Sklep:</b>                    | 5 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce                                         | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                                           | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dokonalý domov, který bude vaším útočištěm a zároveň místem, kde zažijete ty nejlepší okamžiky života? Vaše hledání může skončit právě zde, protože vám s radostí představujeme tento krásný, nový byt 2kk, který je připravený na to, aby se stal vaším novým domovem. Představte si, že vstupujete do světlé, velké předsíně, která vás vítá doma každý den. Nechte se vést do nové koupelny, kde vás čeká vana připravená nabídnout Vám relaxaci a únik od starostí všedních dnů. Otevřený obývací pokoj s kuchyní je jako nepopsaný list papíru, na kterém můžete realizovat své vnitřní představy o dokonalém interiéru. V ložnici pak naleznete klidný prostor pro odpočinek a nabírání sil. Prostorné a dobře promyšlené dispozice Vám poskytnou dostatek prostoru pro život. Technická místnost je vybavena bojlerem na teplou vodu a plynovým kotlem, což vám dává plnou kontrolu nad vlastním topením a pohodlím domova. K bytu náleží praktická komora přímo na chodbě, sklep pro vaše zásoby nebo hobby potřeby a společné prostory, včetně dvora, který láká k odpočinku a setkávání s přáteli v teplých letních dnech. Ivanovice na Hané jsou synonymem pro klidné a přátelské prostředí, kde najdete vše potřebné pro každodenní život. Přitom jste jen kousek od města Vyškov, které rozšiřuje vaše možnosti pro zábavu, kulturu a pracovní příležitosti. Doslova coby kamenem dohodil máte obchody, kino, sportoviště a dokonce i Aquapark pro vodní radovánky v létě i zimě. Okolní krajina Vás zve k procházkám a k výletům na kolech.

Neztrácejte čas hledáním něčeho, co možná ani neexistuje. Tento byt je reálnou příležitostí pro začátek nové kapitoly Vašeho života. Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte se podívat, jak se Váš sen může stát skutečností. Váš nový domov na Vás čeká! Šebestová reality, reality s citem pro domov.