

## Prodej, domy/vila, 350 m<sup>2</sup>, Slovanská, Východní Předměstí, 32600 Plzeň 2-Slovany [ID 59284]

Slovanská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**19 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                                  |                                 |                                         |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | rohový                           | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                                 |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                                       |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                          | <b>Užitná plocha:</b>           | 350 m <sup>2</sup>                      |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 174 m <sup>2</sup>               | <b>Ostatní:</b>                 | Bazén; Garáž                            |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                     | <b>Doprava:</b>                 | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Telekomunikace:</b>          | Telefon; Internet                       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                                 |                                         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáváme exkluzivní rodinnou vilu, která splní vaše sny o luxusním životě. Vila se nachází ve vilové čtvrti. V domě jsou 3 bytové jednotky. 2 x 2+1 s příslušenstvím a 4KK řešený jako mezonet. Každý byt se vytápí samostatně plynovým kotlem. Celý dům je podsklepený. V zahradě se nachází krytý bazén s vířivou vanou pro relaxaci a příslušenstvím a garáž pro dvě auta. Zahradní sezení s prostorem pro grilování. V blízkosti škola, školka, obchody, poliklinika a veřejná doprava. Nedaleko je park pro outdoorové aktivity a další sportoviště sportoviště vzdálené několik minut. Tato lokalita je ideální pro ty, kteří ocení klidné bydlení s možností rychlého spojení s centrem města. Pokud hledáte luxusní nemovitost, která splní všechna Vaše přání a představy, pak je tato nabídka právě pro Vás. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši zprávu a rádi vám představíme tuto exkluzivní

**Broker Consulting, a.s.** Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz), web: <https://www.realityspolu.cz>

nemovitost osobně.

Zajistíme i financování hypotečním úvěrem.