



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 386310

Pronájem bytu 2+1 v Ostravě-Hrabůvce

U Nové školy, Ostrava-Jih, Ostrava

12 000 Kč

za měsíc

+ služby (elektrina, plyn a voda) + kauce 12000

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1 v Ostravě-Hrabůvce na ulici U Nové školy. Byt se nachází ve 2.patře dvoupatrového domu bez výtahu. Dům je po kompletní revitalizaci, byla vyměněna plastová okna, stupačky, provedeno zateplení, nový vchod. V bytě byla dokončena celková rekonstrukce, jsou zde nové podlahy, nová kuchyňská linka, koupelna a wc, nově vymalováno, elektřina v mědi. V obývacím pokoji je nyní k dispozici nová zasklená lodžie, před předáním bytu novému nájemníkovi bude stěna kolem okna vymalována na bílo. Lokalita je velmi klidná a příjemná, parkování před i za domem, dopravní dostupnost výborná, veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí. Majitel preferuje dlouhodobý a bezproblémový nájemní vztah, byt je volný od 01.06.2024.



Vyřizuje

Ing. Rostislav Schramek

Tel.: 722 484 787

GSM: +420608765566

E-mail: rostislav.schramek@re-max.cz