

Byt 2+kk/ 45 m2. Poříčí nad Sázavou - okr. Benešov.

Pražská, 25721, Poříčí nad Sázavou

**12 000 Kč**

za měsíc

330 Kč/osoba/měsíc +
elektřina + plyn

Vyřizuje

Irena Trojanová**Tel.:** +420 608982867**GSM:** +420 608982867**E-mail:**irena.trojanova@rktrojanova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o velikosti 45 m2 v Poříčí nad Sázavou. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení v klidné lokalitě.

VYBAVENÍ BYTU:

Kuchyňská linka - trouba se sklokeramickou deskou, horkovzdušná trouba, digestoř, koupelna se sprchovým koutem a WC, na podlahách plovoucí podlaha.

K bytu náleží sklep.

vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody bojlerem.

DOPRAVNÍ DOSTUPNOST

Byt vyniká výbornou dopravní dostupností. Nachází se v těsné blízkosti zastávky PID směr Praha metro Budějovická, což umožňuje rychlý a pohodlný přístup do centra Prahy. Kromě toho se v blízkosti bytu nachází i zastávka vlaku a autobusu, což zajišťuje snadné spojení s okolními oblastmi.

VYNIKAJÍCÍ LOKALITA:

Byt se nachází v obci s kompletní občanskou vybaveností - škola, školky, zdravotnické zařízení, obchody a služby a mnohé další. Okresní město je vzdálené pouhých 10 km a do centra Prahy se dostanete za 20 minut autem, což činí

tuto lokalitu ideální pro ty, kteří preferují klidné bydlení s rychlým spojením do města.

NÁJEMNÉ A PODMÍNKY:

Nájemné: 12 000 Kč/měsíc

Služby: 330 Kč/osoba/měsíc + elektřina + plyn

Byt je k dispozici ihned a připraven k nastěhování. Doporučujeme prohlídku, abyste si mohli tento jedinečný byt prohlédnout osobně a přesvědčit se o jeho kvalitách a výhodné lokalitě.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu.