

Prodej Rodinný dům, 241 m² | Středočeský kraj, Praha-východ, Velké Popovice, Brtnice, 37, 25169

25169, Velké Popovice



10 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Olga Procházková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	287 m ²
Užitná plocha:	241 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 6+2kk a celkové výměře 241 m² s pozemkem 2191 m² v krásném prostředí okraje obce Brtnice u Velkých Popovic.

Na pozemku je dále dílna, kůlna, chlév a skleník.

Dům byl postaven z kamene a cihel v r. 1909 a v letech 1980 - 1986 byl rekonstruován.

Je napojen na všechny IS a vede k němu vlastní asfaltová příjezdová komunikace, kterou obec v zimě udržuje.

Dům je vytápěn plynovým kotlem a teplou vodu dodává bojler. Střecha je pokryta pálenými taškami. Podlahy kombinují beton, keramickou a korkovou dlažbu, parkety a koberce. Na stěnách nalezneme dřevěné obložení a omítku. Velkou část druhého podlaží zaujímá půda, která měla být původně součástí obytných pokojů, ale k realizaci již nedošlo. Další půda je i pod střechou.

K domu přináleží velký pozemek, jehož největší část zabírá zahrada s ovocnými a okrasnými stromy. Je také celý oplocený.

Celkem se jedná o parcely st. 159, 708/3, 648/20 o celkové výměře 2191 m².

Brtnice je část obce Velké Popovice. V nich kromě pivovaru nalezneme veškerou občanskou vybavenost. Dopravní spojení do hlavního města zajišťuje pravidelná autobusová doprava. V 10 km vzdálenosti je též přípoj na D1, a proto jste autem v centru Prahy do 30 min. Doporučujeme k prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104068.