

Prodej pozemku k bydlení, 1443 m², Netvořice - Dunávice

25744, Netvořice



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vokněrová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 443 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rovinatý a slunný pozemek ležící v Netvořicích v části Dunávice. Nachází se hned na kraji obce.

Pozemek je dle ÚP vhodný k výstavbě rodinného domu o dvou nadzemních podlažích a obytném podkroví s jednou bytovou jednotkou. Zastavitelnost pozemku je max. 35%. Díky svému umístění jako poslední v řadě nabízí tato parcela krásné výhledy do okolních luk a lesů. Celková plocha pozemku je 1 177 m².

Na pozemku se nachází několik silných pramenů. Přípojka elektřiny je již ČEZem schválena a uhrazena. Letos v létě bude realizována.

Součástí této nabídky je také odkud 1/3 pozemku tvořícího příjezdovou cestu o ploše 266 m².

V okolí se nachází spousta lesů a rybníků. Na Slapskou přehradu dojedete autem do 30 minut.

V Netvořicích vzdálených 3 km najdete veškerou občanskou vybavenost.

Pro více informací nás neváhejte kdykoliv kontaktovat!