



Prodej - Byty

číslo zakázky: 03395

Prodej zrekonstruovaného bytu 2+kk s balkonem, 57 m² - vyhledávaná lokalita Strašnice

Dětská, 10000, Praha 10, Praha



7 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vojtěch Koželka

Tel.: 299 140 350

GSM: +420 776 790 364

E-mail:

vojtech.kozelka@realog.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	57 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk - 54,9m² + balkon 1,8m². K bytu náleží sklep. Atraktivní lokalita Strašnice.

Byt: Jedná se o velmi slunný, zrekonstruovaný byt v úžasné a klidné lokalitě. Nachází se v 3.NP cihlového domu. Při rekonstrukci bylo dbáno na použití kvalitních materiálů s citem pro detail. Rekonstrukce proběhla včetně

elektroinstalací a vody. Vstup přes bezpečnostní dveře do prostorné chodby, kde Vám dostatek úložných prostor splní dvě vestavné skříně. Dále v bytě naleznete vkusně řešenou koupelnu se sprchovým koutem a WC. Obývací pokoj je propojen s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou (trouba, varná deska, odsavač, pračka a granitový dřez), Dále je v bytě slunná a prostorná ložnice. Okna plastová. Podlahová krytina v kombinaci vinylu a dlažby. Vytápění dálkové. Jedná se o prakticky dispozičně řešený byt. Doporučuji vidět.

Dům: Dobře udržovaný cihlový dům s výtahem Velmi dobře fungující SVJ. Z jedné strany s bezbariérovým vstupem.

Lokalita: Vyhledávaná a klidná lokalita Strašnice. Celkově se jedná o lokalitu s výbornou občanskou vybaveností a dostupností. Školy, Školky a obchody. Dětská hřiště.

Nízké poplatky.

Vřele doporučuji prohlídku tohoto velmi zajímavého bytu.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a o domluvení termínu prohlídky.