

Pronájem byty 1+kk, 27 m² - Velešovice - 20 min autem od Brna po dálnici

68301, Velešovice



7 500 Kč

za měsíc

+ 1700 Kč energie, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Alžběta Čižmarová

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

cizmarova@framireal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu 1+kk ve Velešovicích, který zaručuje výborný standard bydlení. Nachází se v přízemí, v klidném centru obce, kde je v blízkosti obchod s potravinami, zastávka MHD, škola, školka.

Parametry:

- Dispozice: 1+KK (obývací pokoj, kuchyně, ložnice, koupelna s WC)
- Celková plocha: 27 m²
- Zařízení: kuchyňská linka, mikrovlnka a sporák, koupelna se sprchovým koutem, WC, pračka, postel

- Parkování: možnost parkování před domem, kde je plno místa

Výhody:

- Klidná lokalita
- V blízkosti veškeré občanské vybavenosti (školy, školky, obchody, restaurace)
- Dostupnost MHD a vlakového nádraží, napojení na dálnici výborné do Brna jen cca 20 min autem

Podmínky pronájmu:

- Nájem: 7500 Kč/měsíc + poplatky 1800 Kč/měsíc (topení, voda 700 platí se majiteli, elektřina cca 1.000 Kč převádí nájemce na sebe EON nebo jiný poskytovatel)
- Kauce: 2 nájemné 16.000 Kč
- poplatek RK 15.000 Kč
- Doba pronájmu: minimálně 1 rok

Byt je ihned k dispozici, na převzetí bytu je potřeba 39.200 Kč (vratná kauce 16.000 Kč, 8.200 1x nájem + záloha na vodu a topení + provize RK 15.000 Kč).

Pro více informací mě kontaktujte na telefonním čísle 799798645.