

Prodej, pozemky/bydlení, 2123 m², Dolní Jirčany, 25244 Psáry, Praha-západ [ID 59286]

Psárská, Psáry



Neuvedeno za nemovitost

Cena k jednání; 8000kč za m²



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 2 123 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou stavebních pozemků v Dolních Jirčanech, ve vesnici ležící ve Středočeském kraji, v okrese Praha-západ. Dolní Jirčany spadají pod obec Psáry, se kterou na jihu těsně sousedí. Veškeré inženýrské sítě jsou již na pozemku, pouze kanalizace je v současné době řešena jímkou, čeká se až místní čistička zvětší svou kapacitu - proběhne do 5 let. Bezproblémový příjezd k pozemku umožňuje asfaltová komunikace, na které je věčné břemeno, je používána okolními sousedy. Plocha pozemku je rovinatá a zatravněná. Je na budoucím majiteli, zda plochu využije jako celek či pro výstavbu dvou rodinných domů. Je zde také zástavní smluvní právo, které zaniká při koupi pozemku. Pozemek není aktuálně oplocen.

Obec Dolní Jirčany je atraktivní lokalita nedaleko Prahy, která se nachází cca 15-20 minut jízdy autem od centra jižním směrem. Cestovat lze po dálnici D1 směr Brno (sjezd Exit 11 - směr Jesenice) nebo přímo z Krče po Budějovické ulici a dále po staré Benešovské do Jesenice. Dolní Jirčany jsou cca 2 km od obce Jesenice, směr Jílové u Prahy. Též můžete cestovat autobusem, který má v obci stanici a v Praze je za 20 minut. V obci a blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.